

Checkliste für Wohnen ohne Barrieren

Bereich	Erfordernis	Zuständiges Gewerk (sofern vorhanden)	Beispielkosten in € inkl. MWSt. (Stand 2025)
außerhalb des Hauses/der Wohnung	ebener, breiter Parkplatz (5 m x 3,5 m Mindestgröße), möglichst nahe am Eingang mit rutschfestem, ebenem, leicht zu reinigendem Untergrund (z.B. kein Rasengitter) ohne Stolperfallen	Tiefbau	€ 660
	Abstellplatz Müll in Reichweite	Tiefbau	€ 1 800
stufenloser Hauptzugang	Rampe pro Laufmeter, mind. 1,2 m Breite	Metallbau	€ 576
	Rampe pro Laufmeter inkl. Geländer einseitig, 1,2 m Breite		€ 1 373
	Rampe pro Laufmeter inkl. Geländer beidseitig, ca. 1,2 m Breite		€ 1 578
	blendfreie, gute Beleuchtung mit Annäherungsschalter oder Bewegungsmelder	Elektriker	€ 920
Eingangsbereich	Überdachung des Eingangstürbereiches, ca. 1,5m x 3,5m	Metallbau, Glasbau	€ 1 394
	Wintertauglichkeit		k.A.
	Eingangstür mit Fingerprint/Gesichtserkennung	Elektriker, Fenster/Türen- Tischler	k.A.
	breite Eingangstür (Mindestbreite: 90 cm) mit Feststellung oder Automatikfunktion	Fenster/Türen-Tischler, ev. Maurer	€ 4 000
	große Abstellfläche/Rollator, etc.		k.A.
	kein Auflage-Fußabstreifer, da Stolperfalle		k.A.
	blendfreie, gute Beleuchtung mit Annäherungsschalter oder Bewegungsmelder	Elektriker	€ 420
	leicht bedienbarer Lichtschalter, je Stück inkl. Einbau	Elektriker	€ 195
Vorraum und Gänge	blendfreie, gute Beleuchtung mit Annäherungsschalter oder Bewegungsmelder	Elektriker	€ 420
	Garderobe mit niedrigen Hängehaken auf 2 Höhen: 85-120 cm und 150 - 170cm	Tischler	k.A.
	Schuhablagen	Tischler	k.A.
	nach außen aufgehende, selbstöffnende Türen	Fenster/Türen-Tischler	k.A.
	breite, rutschfeste Gänge ohne losen Teppich (Mindestbreite: 120 cm), je m ² inkl. Verlegung	Fliesenleger, Bodenleger, ev. Bautischler	€ 80
	leicht bedienbarer Lichtschalter oder Bewegungsmelder, je Stück inkl. Einbau	Elektriker	€ 195
	stufenloser Zugang, falls dafür erforderlich: Rampe, Treppenlift oder Aufzug	Metallbau	Treppenplattformlift: € 13.000 Senkrechtaufzug 3 m: € 24.000 Treppenlift gerade: € 8.500
	Zentraler Stromausschalter für die gesamte Wohnung	Elektriker	€ 780
Bad	rollstuhlaugliche Zugangstür (Mindestbreite: 90 cm, nach außen öffnend, Bewegungsfläche nach der Tür: 1,5 x 1,5 m)	Fenster/Türen-Tischler, ev. Maurer	€ 3 400
	bodengleicher Duscheinstieg (ideale Fläche der Dusche für Rollstuhl = 1,5 m x 1,5 m)	Installateur, Fliesenleger	€ 6 250
	Sitzmöglichkeit in Dusche (46 - 48 cm Höhe)	Installateur	€ 350
	Haltegriff(e) in der Dusche (Empfehlung: 1 horizontaler und 1 vertikaler) inkl. Montage	Installateur	€ 68
	rollstuhlunterfahrbare Waschtische (80 cm Höhe) inkl. Montage	Installateur	€ 810
	Einhebel-Armaturen oder berührungslose Armaturen inkl. Montage	Installateur	€ 310
	Temperaturbegrenzer als Verbrühschutz inkl. Montage	Installateur	€ 520
	Bewegungsfläche vor dem Waschbecken: 1,2 m x 1,2 m	Maurer, Fliesenleger	k.A.
	in Sitzhöhe einsehbarer Spiegel (1 m Höhe) inkl. Montage	Installateur, Fliesenleger	€ 650
	rutschfester, pflegeleichter Boden ohne losen Teppich je m ² inkl. Verlegung	Fliesen-/Bodenleger	€ 85
	alle Bedienelemente auf ca. 85 cm Höhe	Installateur	k.A.
	blendfreie, gute Beleuchtung	Elektriker	€ 420
	leicht bedienbarer Lichtschalter oder Bewegungsmelder je Stück inkl. Montage	Elektriker	€ 195

WC	Das WC sollte möglichst im Bad oder in Badnähe sein.		k.A.
	WC mit erhöhter Sitzposition (46 bis 48 cm Höhe)	Installateur	€ 750
	Haltegriffe (mindestens auf 1 Seite, bestenfalls auf beiden) je Stück inkl. Montage	Installateur	€ 68
	alternativ: barrierefreies WC inkl. Duschfunktion und Haltegriffen beidseitig inkl. Montage	Installateur	€ 3 250
	ausreichend Platz für Rollator/Rollstuhl (mindestens 95 cm neben dem WC)	Installateur	k.A.
	Toilettenpapierhalter vom WC aus im Sitzen erreichbar	Installateur	€ 32
	zusätzliches Gäste-WC, z.B. für eine Betreuungsperson	Installateur	k.A.
	rutschfester Boden (keine losen Teppiche) je m ² inkl. Verlegung	Fliesen-/Bodenleger	€ 85
	blendfreie, gute Beleuchtung	Elektriker	€ 420
	leicht bedienbarer Lichtschalter oder Bewegungsmelder je Stück inkl. Montage	Elektriker	€ 135
Terrasse/Balkon	leicht erreichbarer Notrufsystemknopf	Elektriker	k.A.
	schwellerloser Ausgang	Baumarkt	€ 110
	Erweiterung für Umkehrmöglichkeit (Mindeströße: 1,50 m x 1,50 m)	Metallbau	k.A.
Küche	rutschfester, ebener Belag je m ² inkl. Verlegung	Metallbau	€ 330
	Herdabschaltautomatik	Elektriker	€ 490
	leicht erreichbare Steckdosen je Stück inkl. Montage	Elektriker	€ 130
	unterfahrbares Spülbecken	Tischler	€ 420
	rutschfester Boden je m ² inkl. Verlegung	Fliesen-/Bodenleger	€ 85
	unterfahrbare oder höhenverstellbare Arbeitsflächen (auch im Sitzen nutzbar)	Tischler	k.A.
	Schränke mit Auszügen oder Absenkmeechanismen	Tischler	k.A.
	Geschirrspüler und Backofen in angenehmer Höhe	Tischler	k.A.
	Backofen mit umschwenkbaren Türen und Auszugstableau	Tischler	k.A.
	ausreichend Bewegungsfläche (150 cm Wendekreis für Rollstuhl)		k.A.
Schlafzimmer	blendfreie, gute Beleuchtung	Elektriker	€ 420
	leicht bedienbarer Lichtschalter je Stück inkl. Montage	Elektriker	€ 195
	ausreichend Platz für Krankenbett		k.A.
	leicht erreichbare und bedienbare Lichtschalter und Steckdosen (auch vom Bett aus) je Stück	Elektriker	€ 135
	ausreichend hohes Bett (50 - 55 cm)	Tischler, Möbelhandel	€ 520
	genügend Bewegungsraum rund ums Bett (mind. 90 cm pro Seite)		k.A.
Wohnzimmer	rutschfester Boden ohne losen Teppich je m ² inkl. Verlegung	Bodenleger	€ 80
	blendfreie, gute Beleuchtung	Elektriker	€ 420
	Sitzplätze (Couch) in bequemer Höhe (48 - 50 cm) mit fester Polsterung und Armlehnen	Möbelhandel	k.A.
	leicht bedienbare Unterhaltungsgeräte (TV, Radio, etc.)	Elektrohandel	k.A.
	leicht erreichbare Steckdosen, Schalter und Ladegeräte je Stück inkl. Montage	Elektriker	€ 135
	Bewegungsfreiheit für Rollstuhl/Rollator (150 cm Wendekreis)		k.A.
	Entfernung von Stolperfallen		k.A.
	rutschfester Boden ohne losen Teppich je m ² inkl. Verlegung	Bodenleger	€ 85
Sehr wichtig wäre(n) noch	leicht bedienbarer Lichtschalter je Stück inkl. Montage	Elektriker	€ 135
	WLAN/Telefonanschluss für digitale Kommunikation (Videoanrufe, Telemedizin)	Elektriker	€ 185
	optische Klingelzeichen von Klingel bei der Haupteingangstür	Elektriker	€ 200
Sonstige lebenserleichternde Begleitumstände	automatische Fensteröffner	Elektriker	k.A.
	Sitzgelegenheiten im Freien, auch für Tratscherl, z.B. Gartenbank		€ 785
	Gemeinschaftsangebote zu Spielen, Fitness und Gesundheit		k.A.
	Hilfsangebot für bessere Erreichbarkeit von Arzt, Apotheke, Ämtern, Einkaufsmöglichkeiten, etc.		k.A.
	Nachbarschaftshilfegruppen		k.A.

Folgende Farbgebung bedeutet: Dies ist ...

dringend erforderlich.

nicht unbedingt erforderlich, aber zu empfehlen.

eine zusätzliche Option.

ein allgemeiner Hinweis.